

LELOUP Philippe Avenue des Combattants 131 1470 BOUSVAL philippe.leloup@lapeb.be	Référence(s) : De Cock	Installateur (Nom, Prénom, TVA) : PE 207
	18523P115	

Rapport relatif à : **INSTALLATION DOMESTIQUE A BASSE ET TRES BASSE TENSION**

Effectué à : **Woluwe Saint Lambert**

Le : **07/02/2025**

Identification de l'installation

Client :	De Cock		
Adresse :	Chemin des deux maisons 77		
	1200 Woluwe Saint Lambert	Tél n°:	0471/92 99 44
Type d'installation : Inst. élect. dom. ancien RGIE (8.2.2.)			

Type de visite

Visite de contrôle (6.5.)

Données de l'installation

Type de l'installation	Unité d'habitation : Appartement		
	Description : Appartement (I17)		
Panneaux photovoltaïques :		Nombre(s) : 0	Puissance nominale : 0
Onduleurs :	Nombre(s) : 0	Type :	
	N° série(s) :	Puissance AC max : 0	
Batterie domestique :	Organisme Agréé :		Date :
	Rapport de contrôle : N°		
	Possibilité fonctionnement en ilotage :		
	Fonctionnement dispositifs de protection à courant différentiel-résiduel :		
	Déclenchement du système automatique de sectionnement en moins de 5 secondes (sans fonctionnement en ilotage) :		
Distributeur d'électricité : Sibelga		Code EAN : Non communiqué	
Compteur : Marque & Type : Contigear G6X		N° série : 2214754	
Tension : 2 X 230 V	AC ☒	DC ☐	Intensité max (A) : 63
Type d'électrode : Piquet	Résistance de dispersion Ra : 28,9 ohm		

Description de l'installation (Surintensité)

Description de l'installation (3.1.2.1.a)	Schéma unifilaire ☒	Plan de position ☒	Conformément : Nok
Implantation des tableaux, accès au matériel : Ok			
Piscine (7.2) : Absente	Sauna (7.3) : Absent		
Type de câble d'alimentation : Type : VFVB	Section L : 10 mm² + N : /	mm² + PE : 16 mm²	
Protection générale : Marque & type : BBC S212 -G 63A			
Surintensité : 63	A Courant court-circuit : 630	A Pouvoir de coupure : 10	kA
Sectionneur général : Type : Vynckier 604303	Nombre de pôles : 2	Ithe Courant thermique nominal : 63	A
Détail installation voir tableaux description de l'installation		N° de tableaux : 1	N° de circuits terminaux : 15

Protection contre le contact indirect (4.2.4.3.)

Dispositif de protection courant différentiel résiduel			= 300 mA Présent (4.2.4.3.b) ☒	Espaces humides = 30 mA Présent (4.2.4.3.c) ☒
In (A)	Icc (A)	d In (A)	Circuits protégés	
40	3000	0,3	Différentiel général	
40	3000	0,03	Différentiel 30mA	
Continuité connexions PE : Nok			Bouton test : Ok	
Injection courant défaut : Ok			Protection contre le contact indirect : Insuffisante	

Protection contre le contact direct (4.2.2.3.)

Tableaux	Fermé ☒ Métallique(cl1) ☐ Plastique (cl2) ☒ Ouvert ☐ Paroi arrière non hygroscopique ☒
Lignes	Fils ☒ Câble ☒ En tube ☒ Apparent ☐ Encastré ☒ Enterrés ☐ Extérieur ☒ Autre ☐
Appareils	Éclairage ☒ Prise de courant ☒ Avec terre ☒ Sans terre ☒ Matériel (poste) fixe ☒ Matériel mobile ☐
Contact impossible par : Isolation (4.2.2.1b) ☒ Enveloppes (4.2.2.1.c) ☒	
Protection contre le contact direct : Suffisante État du matériel fixe et mobile : Ok	

Niveau d'isolement livre 1 sous-section 6.4.5.1 Mesures d'isolement et Section 6.5.6.

Appareil : Norma UNILAP 100 ☐ Kyoritsu 3243 ☐ Metrel 61557 ☒ Mxtra ☐ Autre ☐
Connexions démontées : /
Résistance d'isolement : Ri 2,54 Mohm (tension de test 500V Ri min 500 kohm) Ri : Ok
Mesures non exécutées aux circuits : / Mesures trop faible du type de circuit : /

Infractions

3.1.2.2. : Veuillez prévoir les schémas unifilaires de l'installation (3 exemplaires).
3.1.2.3. : Veuillez prévoir les schémas de position de l'installation.
8.4.2.2. : Par l'absence des plans électrique, la liste des infractions reste incomplète.
5.3.5.2. : Il y a des prises qui ne sont pas connectées avec la terre de l'installation. La continuité de la mise à la terre du conducteur de protection n'est pas assuré.
5.3.5.3. : L'intensité nominale du différentiel-résiduel doit être adaptée à l'intensité nominale de la protection contre les surintensités principale.
5.3.5.3. : Le différentiel-résiduel général doit être placé au début de l'installation (immédiatement en aval du compteur kWh), pour assurer une protection contre les contacts indirects.
5.3.5.5. : Des cosses ne sont pas prévues sur les conducteurs souples.
5.3.5.5. : L'intensité nominale du dispositif de protection est à adapter en fonction de la puissance nominale de la canalisation et/ou le récepteur installé en aval.

Remarques et/ou notes

Le contrôle fait partie d'un vente

Conclusions

L'installation n'est pas conforme, au livre 1 de l'AR du 08/09/2019.

Le schéma unifilaire et le schéma de position ne sont pas visés.

Le dispositif de protection à courant différentiel résiduel n'est pas plombé.

L'installation doit être revérifiée avant le **07/02/2026** (chap 6.5.2) - par nos soins - ainsi qu'avant toute remise en service après modification ou extension importante, exécutée avant cette date.

C'est une obligation de conserver le rapport (mise en service ou visite de contrôle) dans le dossier électrique. Précédent rapport n'est présent.

C'est une obligation d'inclure chaque modification dans le dossier.

C'est une obligation d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service public fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et dû, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques.

Seules les parties visibles et accessibles font partie de la visite.

Ce rapport contient 5 pages de rapport + 0 page(s) d'annexe(s).

DELCORPS Jean-Louis



Description de l'installation

Identification et dispositif de protection								Canalisation		Description
Nombre	N°repère	N°pôle	I(A)	Marque	Type	PCC	Classe	Type	Section (mm²)	
1	A	2	40/0,3	Vynckier	604303	22,5kA2s 3000	A	VOB	6	Différentiel général
1	C	2	32	Vynckier	EP32	3000	3	VOB	6	Prise?
3	K/L/M	2	20	Vynckier	EP32	3000	3	VOB	2,5	Prises?
2	N/O	2	16	Vynckier	EP32	3000	3	VOB	2,5	Eclairages / Prises?
1	B	2	40/0,03	Vynckier	604302	22,5kA2s 3000	A	VOB	6	Différentiel 30mA
1	D	2	20	Vynckier	EP32	3000	3	VOB	2,5	Prise?
1	E	2	16	Vynckier	EP32	3000	3	VOB	2,5	Eclairages / Prises?
3	F/G/H	2	20	Vynckier	EP32	3000	3	VOB	2,5	Prises?
2	I/J	2	16	Vynckier	EP32	3000	3	VOB	2,5	Eclairages / Prises?
Pouvoir de coupure : 3000 ☒ 1500 ☐ autre ☐										
Nombre de tableaux : 1 Nombre de circuits terminaux : 15 Nombre de circuits dédié : 0										
In des protections en accord avec le Ø des conduites,appareils et matériel : Ok Section des conducteurs de protection suffisante : Ok										